

近30项创新成果在国家和北京市推广 “亦庄首创”激发企业创新发展活力

本报讯 曹政 全国首张热食类(煎饼)餐饮机器人《食品经营许可证》、全市首张全品类饮品机器人《食品经营许可证》、全市首个普通食品与保健食品共线生产许可、全市率先推出“OPC企业开办一件事”改革……这些诞生在亦庄的“全国首个”“全市首个”背后,是以制度破冰激发企业创新活力。

近年来,亦庄累计推出200余项营商环境改革自选举措,近30项创新成果在国家和市级层面推广。

188个场景实现“一次办”

传统药店运营成本高、服务时段受限。为此,经开区最近允许符合条件的企业在划定范围内布设自动售械机,销售第一、二类医疗器械。看似只是多了几台自动设备,但背后却涉及医疗器械自动售械机领域的“沙盒审批”。

“我们在全市首创新质生产力‘沙盒审批’制度,以制度创新破解标准滞后、准入无据难题。”经开区行政审批局局长庞雁说,这一机制以“先试后批、包容审慎”模式,为新业态开辟准入绿色通道。

在政务服务方面,亦庄的“高效办成一件事”延伸至“高效办成一类事”,让企业在一个窗口就能解决一揽子问题,推动服务模式从“有什么给什么”向“要什么给什么”转变——

“创业一类事”整合市场主体登记所需的创业辅导、政策支持、投融资等服务;“兴业一类事”针对外籍人才在华发展需求,系统集成出入境与居留、安居保障、文化融入等服务;“出海一类事”全面梳理贸易投资便利化、涉外商事法律、国际知识产权、数据跨境等服务。“企业可根据实际需求选择‘套餐式’

‘打包服务或‘点菜式’自选服务。”经开区营商环境建设局局长石雨介绍,这就将企业原需自行匹配、多头对接的服务需求,整合成一个场景,实现一站式办理,可直接为企业节省60%到70%的时间成本,减少50%到92%的跑动次数。

目前,经开区已经实现188个场景“一次办”,创新推出道路开口、企业出海等32个区级特色重点事项,以“一类事”打造政务服务新生态,推动增值服务与政务服务深度融合。

产业用地弹性出让为企业减负

过去,产业用地一般出让年期为20年,重点产业项目需突破20年的,须报市政府特批;现在,亦庄可按产业发展情况分类分级年期出让,一般项目仍采用20年期出让,对确需超过20年期出让的重点产业项目可采用30年到50年期出让。

这源于亦庄在全市率先推行产业用地弹性年期出让试点改革。这里还有一笔账:在地价核定上,经开区按弹性年期与50年期的比值进行年期修正,确定出让底价,20年期出让底价统一为50年期地价的40%,按全市政策的最低标准执行,最大限度为企业减负,增强了企业发展信心。

土地是企业发展所需的关键要素之一。除了产业用地弹性年期出让试点改革,经开区还在全市率先出台工业用地提质增效政策,通过混合利用、用途转换等机制盘活存量用地,相关经验向全国推广。

“我们从政策、土地、金融三大关键要素精准发力,优化资源配置模式,降低企业经营成本。”经开区管委会副主任李全说,亦庄去年一年就出台了科创

等23个专项政策,并打造全市首个政策兑现综合服务平台,政策事项100%平台兑现、100%智能匹配,惠企政策免申即享比例超25%。经开区也设立了总规模200亿元政府投资引导基金,落地中关村科创金融服务中心。

AI辅助提升整体办案效率

前不久,经开区综合执法局接到了一条关于区内某企业销售过期食品的线索。收到线索后,AI辅助办案系统里的证据分析智能体就开始工作了,它先对各种图片和文字进行分析,特别是比对食品外包装上的生产日期、保质期等关键信息,列出清晰的证据列表供执法人员迅速了解案情。

“线索材料往往数量多且格式乱,证据分析智能体能够快速对海量证据进行解压、命名、分类、解析,经过反复调试,目前解析和识别准确率已稳定达到100%。”经开区综合执法局经济社会执法处处长王贺年说。

完成了线索分析,就轮到了线索研判智能体“上岗”。它能通读全部材料,结合违法线索生成一份专业研判报告,针对违法线索处置给出综合建议。为了防止AI出错,每一条处置建议都明确标注出处和依据。判定销售过期食品违法问题的依据具体出自哪张图片的哪个信息,系统会给出清晰的标注和指引,供执法人员参考。

这些智能体都源于全国首个综合执法全环节办案AI大模型。该系统将立案研判从3小时压缩至5分钟。“以前办一份案卷要耗时半天,现在AI自动完成证据归集、文书初稿生成,几分钟给出初步建议,整体办案效率提升了1.5倍。”经开区综合执法局局长李宁说。

大兴区玉米 错峰抢“鲜”上市

本报讯 鲜食玉米被北京市定位为“都市现代农业的高值化特色农作物”,将其作为助农增收的重要抓手。由于京郊春季气温回升缓慢且气候波动大,严重制约早春露地种植,导致本地鲜食玉米多集中在7月上市,早市货源紧缺。为破解这一难题,抢抓早春市场空白,提升种植经济效益,区农业服务中心精准施策,积极示范推广设施种植模式,助力鲜食玉米提早成熟、错峰上市。

设施落地见效,春茬抢先上市。依据《北京市鲜食玉米生产技术指导意见》,积极开展推广设施鲜食玉米抢早种植模式,于2月中下旬筛选引进早熟耐寒的品种BM380(甜玉米)、农科糯336(甜加糯玉米)进行育苗,于3月初进行移栽定植,6月上旬陆续进入采收上市阶段,抢先登陆本地新鲜玉米市场。

科技赋能种植,筑牢丰产根基。设施玉米全程配套科学种植技术,通过应用育苗移栽、科学密植、精准水肥管控和绿色防控等配套技术,精准调控生长环境,既保障了上市时间优势,又有效提升果穗口感品质,实现早熟与优质双向兼顾。

错峰抢占先机,增收效果突出。据田间调研,设施玉米相较露地种植可提前采收10~15天以上。销售模式以精品订单、线上网络和社区团购为主,相较于7月集中上市的价格行情,设施早茬鲜食玉米售价显著提高30%左右。设施鲜食玉米抢早种植模式的示范推广,为全区鲜食玉米种植产业化、精品化、错峰化发展奠定了坚实基础。

怀柔区“村咖+” 赋能乡村消费活力

本报讯 近日,“2026怀柔村咖生活集”在怀柔科学城城市客厅拉开帷幕。活动以“村咖+”为核心,整合50余家优质商户,打造三大特色消费场景,推动商农文旅体深度融合,激活端午消费市场。

活动依托怀柔乡村咖啡产业优势,集结全产业链资源。现场汇聚咖啡品牌20余家、特色美食商户20余家、文创及民俗体验商户10余家,涵盖本土村咖、知名连锁、网红美食、国潮文创及手作体验等多元品类,构建起一站式沉浸式消费空间。场地科学规划为咖啡品牌展销区、端午民俗文化体验区、潮流生活休闲区及主舞台活动区四大板块,兼顾产业对接、文化体验与休闲娱乐多重需求。

作为核心亮点,“村咖+市集”实现咖啡消费、市井烟火与国风传统的有机交融。除醇香咖啡、精酿饮品、设计师手作外,活动深度结合端午特色,设置包粽子、制香囊、编五彩绳等非遗体验项目,并搭配国风打卡场景,让传统文化可感可消费。现场联动“怀柔国潮文化季·闹剧场”推出开放式戏剧表演,将舞台艺术植入市集。同时,户外露营、亲子娱乐及宠物友好空间的设置,满足了全年龄段游玩需求,让游客在咖啡香中尽享京郊慢生活。

与此同时,两大赛事轮番上演。2026世界虹吸壶咖啡师大赛中国赛季-京津冀赛区正式开赛,各地咖啡师同台竞技,以精湛技艺搭建行业交流平台,助推区域咖啡产业升级。同期举办的少儿街舞赛事则以动感舞姿注入青春活力。一静一动的赛事组合,既彰显了咖啡产业的专业高度,又融合了大众潮流文化,提升了活动的专业性与观赏性。

(人民网)

平谷区:以南瓜产业推动农文旅融合发展

本报讯 尹星云 近日,第八届中国(北京)休闲大会系列活动之一的南瓜丰收季在平谷区东高村镇南埵头农业科技产业园启幕,活动将持续至7月17日。这里30余种特色南瓜陆续成熟,多彩瓜果缀满田间,吸引了众多游客驻足。本届活动以“粽香端午,趣享南瓜”为主题,以南埵头村农文旅科技小院为载体,整合农耕研学、科技赋能、校企合作、共享菜园、南瓜文创、药食同源等多元业态,打造田园休闲体验新场景,成为京津冀市民端午短途出游、亲子休闲的热门打卡地。

据介绍,东高村镇围绕“京东蔬菜第一镇”建设目标,立足“大城市带动大京郊、大京郊服务大城市”发展思路,以农业科技驱动产业提质升级。依托镇校共建背景,这里于2023年引入北京农林科学院优质资源,引进7个食用南瓜品种、30余种观赏南瓜及20余种特色蔬菜,聘请农业专家驻园提供技术指导,开展标准化、规模化特色种植,助力农业增效、农户增收。同时,东高村镇联动北京农学院建成南埵头村农文旅科技小院,集聚专业技术人才攻克种植技术难题,搭建产学研实践平台,定向培育本土新农人,持续助推农文旅融合发展。经过多年运营,园区产业成效显



著,园区已连续举办两届南瓜主题活动,吸引大批京津冀游客观光采摘、休闲打卡。

东高村镇持续深化镇校联动,携手平谷区职业学校发挥烹饪专业技术优势,立足传统南瓜加工食用基础,贴合大众多元化的饮食消费需求,创新搭建多元化南瓜美食体系。

本届南瓜节推出近百块标准化菜园地块,打造“南”得一域共享菜园,面

向市民、社会单位开放地块认养,塑造“咱家有块田”农事体验品牌,持续擦亮乡村文旅特色名片。大家可亲手播种管护、随时采摘原生态蔬菜,感受乡土农耕魅力,一站式满足亲子休闲、结伴出游、企业拓展、青少年农耕研学等多元需求。

此外,园区还汇集平谷特色好物,全方位构建多业态融合的农文旅休闲新场景。